



## **Sanierung Hertiackerstrasse Ersatz Mischabwasserleitung und Neubau Ringleitung**

Gemeinde Inkwil

## **Kostenvoranschlag**

**Auftraggeber**

Gemeinde Inkwil  
Subingenstrasse 1  
3375 Inkwil  
T 062 961 15 15  
gs@inkwil.ch  
www.inkwil.ch

Gemeindeverband Wasserversorgung  
an der untern Oenz  
Dorfstrasse 20  
3373 Heimenhausen  
T 062 961 85 011  
verwaltung@wasserversorgung-oenz.ch

**Auftragnehmer**

RISTAG Ingenieure AG  
Oberstrasse 15  
3360 Herzogenbuchsee  
T 062 956 90 90  
info@ristag.ch  
www.ristag.ch

**Index RISTAG Ingenieure AG**

Projektbezeichnung: B16720 Sanierung Hertiacker  
Gemeinde: Inkwil  
Verfasser: Simon Kobel, Projektleiter, Bauingenieur BSC

Index	Datum	Bemerkung
A	24.10.2022	Abgabe Gemeinde

# 1 Kostenvoranschlag und Kostenteiler

## 1.1 Grundlagen

Der Kostenvoranschlag basiert auf Erfahrungswerten vergleichbarer Referenzprojekte der RISTAG Ingenieure AG. Die Genauigkeit beträgt  $\pm 10\%$ .

Der Kostenvoranschlag umfasst die nachfolgend aufgeführten und in den Planunterlagen dargestellten Arbeiten.

- Ersatz und Ausbau Mischabwasserleitung der Gemeinde
- Neubau Ringleitung Wasserversorgung Oenz
- Sanierung Hertiackerstrasse durch Gemeinde

Die Kosten wurden nach den jeweiligen Bauherrschaften und Konti aufgeteilt und geschätzt. Die notwendigen Instandstellungen der Strasse infolge des Werkleitungsbaus sind bei den jeweiligen Werken enthalten.

### **HINWEIS**

Aufgrund der fehlenden Oberbauuntersuchungen ist nicht bekannt, ob belasteter Belag vorhanden ist. Falls im weiteren Projektverlauf festgestellt wird, dass der Belag belastet ist, ist mit entsprechenden Mehrkosten zu rechnen.

Aufgrund der aktuellen Lage auf dem weltweiten Rohstoffmarkt sind diverse Rohstoffe von deutlichen Preiserhöhungen betroffen. Dies umfasst insbesondere Kunststoffprodukte (Bsp. Rohrleitungen), Stahl und Bauguss sowie Asphaltbelag. Die bisher bekannten Preiserhöhungen wurden bestmöglich berücksichtigt, es kann jedoch sein, dass aufgrund weiterer weltweiter Entwicklungen die Preise eine erneute Schwankung erfahren.

## 1.2 Baumeisterarbeiten

NPK Kapitel	Abwasser	Strasse	Total Gemeinde	Total Wasser-versorgung
Baustelleninstallation	14'200	8'500	22'700	8'800
Abbrüche und Demontagen	14'900	25'500	40'400	8'600
Bauarbeiten für Werkleitungen	-	-	-	82'200
Baugruben und Erdbau	-	24'700	24'700	-
Fundationsschichten Verkehrs anl.	8'100	27'600	35'700	13'900
Pflästerungen und Abschlüsse	2'400	24'400	26'800	2'400
Belagsarbeiten	29'100	47'200	76'300	37'100
Kanalisation und Entwässerung	167'400	-	167'400	-
<b>Zwischentotal</b>	<b>236'100</b>	<b>157'900</b>	<b>394'000</b>	<b>153'000</b>
Risikokosten, Reserve (ca. 10 %)	23'600	15'800	39'400	15'300
<b>Total Baumeisterarbeiten</b> (gerundet, exkl. MwSt.)	<b>259'700</b>	<b>173'700</b>	<b>433'400</b>	<b>168'300</b>

## 1.3 Sanitärarbeiten

Beschrieb	Abwasser	Strasse	Total Gemeinde	Total Wasser-versorgung
Sanitärarbeiten	-	-	-	116'000
Risikokosten, Reserve (ca. 10%)	-	-	-	11'000
<b>Total Sanitärarbeiten</b> (gerundet, exkl. MwSt.)	-	-	-	<b>127'000</b>

## 1.4 Honorare und Baunebenkosten

Beschrieb	Abwasser	Strasse	Total Gemeinde	Total Wasser-versorgung
Ingenieurhonorar	38'000	15'000	53'000	38'000
Baunebenkosten (Bewilligung, etc.)	3'000	3'000	6'000	3'000
Notar und Geometer	5'000	4'000	9'000	5'000
Nachführung Kataster	4'000	-	4'000	6'000
Untersuchung Oberbau	-	8'000	8'000	-
Entschädigungen Landbeanspruchung	1'000	1'000	2'000	1'000
<b>Zwischentotal</b>	<b>51'000</b>	<b>31'000</b>	<b>82'000</b>	<b>53'000</b>
Risikokosten, Reserve (ca. 10%)	5'000	3'000	8'000	5'000
<b>Total Honorare und Baunebenkosten</b> (gerundet, exkl. MwSt.)	<b>56'000</b>	<b>34'000</b>	<b>90'000</b>	<b>58'000</b>

## 1.5 Kostenvoranschlag $\pm 10\%$

Beschrieb	Abwasser	Strasse	Total Gemeinde	Total Wasser-versorgung
Baumeisterarbeiten	259'700	173'700	433'400	168'300
Sanitärarbeiten	-	-	-	127'000
Honorare und Nebenkosten	56'000	34'000	90'000	58'000
<b>Zwischentotal exkl. MwSt.</b>	<b>315'700</b>	<b>207'700</b>	<b>523'400</b>	<b>353'300</b>
MwSt. 7.7 % gerundet	24'300	16'000	40'300	27'200
<b>Gesamttotal Erstellungskosten</b> (gerundet, inkl. MwSt.)	<b>340'000</b>	<b>224'000</b>	<b>564'000</b>	<b>381'000</b>

Herzogenbuchsee, 24. Oktober 2022

RISTAG Ingenieure AG, Simon Kobel